

1. ÚVOD, ÚČEL OBJEKTU, FUNKČNÍ NÁPLŇ, KAPACITNÍ ÚDAJE

Předmětem celkové dokumentace je řešení celkové rekonstrukce, modernizace a rozšíření aquaparku, vyřešení veškerých provozních a funkčních vazeb. Rekonstrukce a modernizace se týká objektu stávajícího plaveckého bazénu s kompletním zázemím a s dětským bazénem, přestavby bývalé restaurace ve 2. n. p. na fitcentrum a přestavby bývalé nevyhovující sauny ve 3. n. p. na šatny zaměstnanců a strojovnu vzduchotechniky. Rozšíření aquaparku spočívá zejména v přístavbě vodního relaxačního světa, plaveckého bazénu s třemi drahami 25 m a saunového světa se saunovou zahradou. Modernizováno bude i venkovní dětské brouzdaliště s nezbytným zázemím.

V navrhované změně - 1. etapě nebude realizována přístavba s 3dráhou a saunovým světem na jižní straně stávajícího objektu. V 1. etapě dojde k těmto dalším úpravám - nebudou realizovány venkovní objekty, nebude realizován prostor fitness ve 2.NP. V realizovaných objektech dojde k drobným úpravám, které jsou zapracovány do jednotlivých částí PD. Např. se jedná o realizaci dvou saunových kabin v návaznosti na šatnový prostor, vynechání vířivky v rekreačním světě a doplněním parní kabiny ve velké plavecké hale.

Kapacitní údaje – viz průvodní a souhrnná technická zpráva

Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus a kompozice prostorového řešení

Vstupní hala aquaparku v severní části objektu s přístupem směrem od náměstí je navržena jako veřejná pasáž a leží v území s funkcí ploch veřejných prostranství. Rekonstrukce a přístavba nových částí aquaparku je v souladu s platným územním plánem. Prostorové uspořádání vychází z původního architektonického konceptu monobloku zahrnujícího sportovní halu a krytý plavecký bazén. Rekonstrukce původní bazénové haly nebude zvětšovat nebo měnit stávající hmotu jednoduchého bloku. Přístavby nových funkcí rekreačního bazénu a saunového světa jsou řešeny jako jednopodlažní a vlivem jednotného architektonického členění fasád budou vizuálně přičleněny k hlavní hale plaveckého bazénu. Přístavby ani rekonstruovaná hmota bazénové haly nebudou mít negativní vliv na urbanistické a architektonické vnímání prostředí této části města.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Princip návrhu rozšíření krytého bazénu vychází z požadavku na maximální úsporu investičních nákladů na realizaci stavby při vysoké užitné hodnotě a jednoduché architektonické formě. Z architektonického pohledu je stavba rozdělena na dva hmotové objekty - původní stavbu krytého bazénu a sportovní haly a nové přístavby rozšíření původního krytého bazénu na plnohodnotné aquacentrum.

Původní krytý bazén spojený se sportovní halou bude v bazénové části nově opláštěn kvalitní prosklenou fasádou v kombinaci se systémovým zateplením s jednoduchou povrchovou úpravou tak, aby při budoucí předpokládané rekonstrukci navazující sportovní haly byla zaručena jednoduchá a pohledově ucelená návaznost. Výsledným řešením by mělo být působení sportovní haly a krytého bazénu jako jednoho celku. Součástí rekonstrukce bazénové části je i vyčištění vnitřní bazénové haly od nejrůznějších přístavků a vestaveb tak, aby se vrátila vnitřní bazénové hale vzdušnost a lehkost - tomuto záměru by mělo přispět rovněž odstranění vnitřního podhledu a obnažení stávající příhradové ocelové konstrukce střechy jakož i výměna a rozšíření stávajících prosklených fasád.

Nové rozšíření krytého bazénu na aquapark spočívá ve výstavbě přístavby rozšiřující stávající hmotu na severovýchodní straně objektu. Tato přístavba bude mít výsledně jednotný architektonický výraz - hmotnou desku střešní konstrukce jednoduchého obdélníkového tvaru spočívající na výrazných plných blocích s oblými rohy a vizuálně potlačeném skeletovém sloupovém rastru. Oproti rekonstruované bazénové hale je zde

navržen hladký rovný světlý pohled prostupující z interiéru do exteriéru. Podpůrné „bloky“ výrazné barvy budou v maximální míře plné s minimem dveří a oken. Opakem těchto „bloků“ budou obvodové prosklené stěny propojující interiér přístaveb se vzrostlou zelení v areálu venkovního bazénu a s výhledem na Svatou Horu.

Přístavba nových funkcí - rekreačního bazénu je řešena jako jedno-podlažní a vlivem jednotného architektonického členění fasád bude vizuálně přičleněna k hlavní hale plaveckého bazénu. Jednotícím prvkem uplatňujícím se na stávající budově plavecké a sportovní haly i na přístavbě jsou průběžné pásy atikových říms a souvislé plochy prosklených stěn s průhledy do jednotlivých halových prostor, které jsou dále členěny vloženými pevnými korpusy obsahujícími podružné provozní a servisní prostory. V rozích zaoblené korpusy s výraznou barevností se uplatňují na stranu exteriéru i na stranu interiéru. Hlavní vchod do areálu aquaparku je umístěn v severní jednopodlažní přístavbě, která je orientována na sever směrem do prostoru parkoviště a parku, stejně jako na protější straně parku budova gymnázia a na levém okraji parku hmotově členitá budova kulturního domu. Ze severní přístavby rekreačního bazénu bude stoupat tobogánová věž, která má potenciál stát se nejen hlavní orientačním prvkem vstupu do aquaparku, ale i hlavním orientačním bodem pro celé sportovně rekreační území.

c) Celkové provozní řešení

Navržená rekonstrukce, modernizace a rozšíření aquaparku v sobě provozně spojuje několik samostatných celků:

- původní bazénovou halu s bazénem 25 × 15 m se šesti dráhami, dětským výukovým bazénem 6,5 × 12,5 m a diváckou tribunou
- nový vstupní vestibul s recepcí, občerstvením a hygienickým zázemím návštěvníků a zázemím vedení areálu
- novou relaxační část s rekreačním bazénem, dětským brouzdalištěm, dvojicí whirlpoolů, nástupem na tobogánovou sestavu a občerstvením
- nové zázemí zaměstnanců se šatnami a hygienickým zázemím

Nedílnou součástí nového areálu jsou dále prostory technického a technologického zázemí provozu stavby.

Ve vstupní hale jsou soustředěny následující funkce:

- vstupní recepce
- kontrola vstupu do centrálních šaten
- kontrola vstupu do venkovního areálu
- kontrola vstupu na tribunu bazénové haly
- občerstvení
- odpočinkové plochy s úpravnou
- schránky na cennosti
- prodejní vitrína
- zázemí vedení aquaparku

Centrální šatny jsou v hlavní části řešeny jako společné pro ženy a muže s rovnoměrně rozmístěnými převlékacími kabinami. Část těchto společných šaten lze využít jako hromadné - bloky budou vybaveny posuvnými dveřmi. Dále jsou zde umístěny dvě kapacitní oddělené šatny a samostatný saunový provoz. Společné i hromadné šatny jsou vybaveny potřebným množstvím hygienického zařízení. Bezbariérové šatny jsou umístěny v přímé vazbě mezi vstupní recepcí a bazénovou halou.

Hlavní bazénová hala :

- hlavní plavecký bazén 25 m - 6 drah
- dětský výukový bazén
- tribuna pro diváky před hlavním plaveckým bazénem
- vyhřívané lavice mezi bazény
- boxy pro odkládání příručních věcí návštěvníků

Hala rekreačních bazénů :

- rekreační bazén s divokou řekou, odpočinkovými lehátky a vodními atrakcemi
- dětské brouzdaliště s dvěma výškovými úrovněmi propojenými skluzem
- 2× whirlpool
- vodní atrakce mimo bazén
- vyhřívané lavice
- odpočinková lehátka
- občerstvení
- prostorová rezerva - výhledově pro proplavávání do venkovního bazénu
- kontrolovaný vstup k tobogánům
- pohotovostní WC a hygienická kabina

d) Bezbariérové užívání stavby

Areál aquaparku je navržen kompletně bezbariérový v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. K hlavnímu vstupu do areálu bude umožněn příjezd osob OSSPO po zaparkování na vyhrazeném parkovišti po rovné přístupové ploše. Na parkovišti u severní fasády přímo před vstupem je vymezeno 6 parkovacích stání 3,50 × 5,00 m pro imobilní, která budou označena příslušným logem (vše v souladu s § 4, odst. 2. vyhlášky).

Po zaplacení vstupného mohou imobilní osoby využít převlékací kabiny se sprchou a hygienickým zařízením vybaveným dle bodu č. 5.1.1 a 5.1.10 - 5.1.13 přílohy č. 3 této vyhlášky a dále pokračovat přímo do prostoru bazénů, které jsou všechny v jedné úrovni. Imobilním je umožněn vstup do bazénů pomocí přenosného bazénového hydraulického zvedáku (ovládaného tlakem pitné vody z řadu). Vstupní turnikety jsou řešeny pro průjezd imobilních s dostatečnou šířkou.

Všechna tato hygienická zařízení budou vybavena signalizací pro přivolání pomoci. Nouzové volání je navrženo pomocí tlačítka za dveřmi nebo tahového tlačítka a aktivuje zvukovou a optickou signalizaci poplachu systému nad dveřmi. V místnosti invalidních WC bude provedena instalace tlačítek (nástěnné ve výšce max. 1200 mm od podlahy, táhlo svěšeno do v max. 150 mm nad podlahou), v dosahu záchodové mísy (přesné umístění viz popis ve vyhlášce 398/2009 Sb.). Hlavní vstup a veškeré celoprosklené dveře v objektech budou provedeny v souladu s čl. 1.2. přílohy č. 3 vyhlášky.

2. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

2.1 Bourací práce

Vzhledem k navrhovaným rozsáhlým úpravám a přístavbám hlavního objektu plaveckého bazénu budou probíhat rozsáhlé bourací práce. Kompletně odstraněn bude objekt letních šaten umístěný na severní straně objektu. Objekt je polozapuštěn v terénu a jeho střecha tvoří terasu kolem hlavního objektu bazénu. Dále bude odstraněna stávající tobogánová věž a dva tubusy tobogánů.

Ve vlastním objektu plaveckého bazénu a zázemí budou prováděny bourací práce většinou pouze u nenosných výplňových konstrukcí. Z nosných konstrukcí budou vybourány stávající vnitřní schodiště, budou provedeny nové otvory v nosných konstrukcích s pochycením nadpraží. V rovině ocelové příhradové konstrukce střechy budou odstraněny stávající obslužné lávky a doplňkové pomocné ocelové konstrukce. Kompletně bude odstraněn stávající střešní plášť, včetně nosných tenkostěnných betonových žebírkových panelů. Ponechány budou ocelové I vaznice.

Bourání je popsáno ve výkresové dokumentaci a TZ. Upřesnění bude provedeno po odkrytí a ověření nosných konstrukcí při realizaci stavby. Vzhledem k tomu, že nebyla k dispozici

původní projektová dokumentace a sondy do nosných konstrukcí nebylo možné provádět za provozu, budou podrobné postupy bouracích prací upřesněny v při realizaci stavby.

Při bourání je nutné postupovat od podporovaných konstrukcí k podporujícím, s podchycením do doby než bude provedeno zesílení nebo náhrada odstraňovaných nosných prvků. Obecně platí, že před vybouráním nového otvoru je nutné nejprve vložit do zdiva překlady nad budoucí otvor a potom provést vybourání otvoru. Po dobu provádění nového nadpraží však musí být podchycena stropní konstrukce, která je do tohoto zdiva v místě nadpraží uložena. Toto podepření je možné odstranit až po dosažení potřebné pevnosti nové nosné konstrukce.

Před začátkem bouracích prací budou zaměřeny a odpojeny stávající přípojky/rozvody-vodovod, kanalizace, elektřika. Bourací práce budou prováděny postupným rozebíráním od shora dolů při dodržení všech vyhlášek a předpisů pro tyto práce. Bourání se musí provádět tak, aby stávající okolní konstrukce nebyly ohroženy zatížením rázy, vibracemi či jinými mimořádnými vlivy. V případě zjištění jakýchkoliv nepředpokládaných poruch či nově vzniklých nebo objevených skutečností budou bourací práce okamžitě zastaveny, konstrukce budou staticky zajištěny podepřením a následně bude přivolán statik, který navrhne řešení.

Při bouracích pracích, manipulaci s těžkými břemeny a svařování v blízkosti dřevěných konstrukcí musí být dodrženy veškeré bezpečnostní předpisy BOZP. Práce musí být prováděny vyškolenými pracovníky za odborného dohledu zodpovědného pracovníka stavební firmy.

Na stávajících stropních konstrukcích nesmí být hromaděn stavební materiál a suť. Doprava těžkých břemen po stávajícím schodišti není dovolena.

2.2 Výkopy

Po demolici boční přístavby bazénu vznikne startovací rovina pro provádění pilotových základů. Stěny vlastní stavební jámy budou svažované v poměru stran 1:1. Výška stěn bude v rozsahu do 2,5m. Při provádění výkopových prací musí být dodrženy veškeré bezpečnostní předpisy pro provádění výkopových prací.

Dále budou prováděny lokální výkopy pro nové inženýrské sítě, opěrné zídky apod. Před zahájením výkopů musí být provedeno vytyčení jednotlivých sítí jejich správci.

Před realizací pilotových základů bude stanovena výchozí rovina pro pilotáž.

2.3 Základy

Základy stávající bazénové haly zůstávají stávající bez výrazného přetížení.

U nové boční přístavby je uvažováno s pilotovým založením a s monolitickou železobetonovou vanou tvořící spodní stavbu objektu.

Založení bude provedené na pilotách 600 mm, které budou opřeny (0,5-1 m) do skalního podloží (R4), které je cca 6-7 m pod stávajícím terénem. Tuhost objektu bude zajištěna založením na pilotách a vetknutých žb. sloupech a stěnách v kombinaci se základovou deskou, žb. stropy a žb. střechou.

Spodní část stavby a bazén jsou navrženy jako vodostavební konstrukce „bílá vana“, s maximálním průsakem 50 mm a tl. žb. konstrukcí 300 mm. Třída betonu (se zvýšeným krytím výztuže) nosných konstrukcí bude C30/37 XD2 s ohledem na statický výpočet a trvanlivost konstrukce.

Požadavek na hutnění zpětných zásypů a podkladu pod žb. základovou deskou: $E_{def2} = 45$ MPa, $E_{def2} / E_{def1} < 2,5$. Hutnění bude prováděno po vrstvách max. 250 mm.

Na severní straně tam kde boční přístavba doléhá těsně ke stávajícímu objektu, lze vzhledem k hloubce stávající úrovně 1.PP a k hloubce založení nové přístavby předpokládat podbetonování (prohloubení) stávajících základů (předpokládá se založení na patkách a pasech v neznámé hloubce). Při úpravě základů se musí postupovat velmi opatrně a po malých částech. Výkopy a následné podbetonování (podezdívání základů) bude prováděné

po úsecích širokých 1,0 m. Nejdříve budou podbetonovány konce (rohy) a dále se bude postupovat směrem ke středu. Mezi přiléhajícími pracovními záběry bude odstup min 7 dní, po dostatečném zatvrdnutí betonu. Podezdívání základů bude prováděné pouze z jedné strany a bude dodržena stávající šířka základových pasů/patek. Variantně lze stávající základy podchytit pilíři tryskové injektáže, opřené o skalní podloží a následně pak provádět výkop pro suterény.

Nosné sloupy tobogánů budou založeny na pilotách, které budou opřeny (0,5-1 m) do skalního podloží (R4), které je cca 6-7 m pod stávajícím terénem.

V dalším stupni dokumentace (realizační) bude nutné upravit návrh založení tobogánů na základě požadavků konkrétního dodavatele tobogánů a to tak, aby nedošlo ke kolizi se stávajícím podzemním kolektorem vedoucím k venkovnímu bazénu.

Základové konstrukce - viz PD Konstrukční část. Před prováděním je nutné udělat sondy do základových konstrukcí a zjistit přesnou hloubku, rozsah a stav základů.

Stávající vejčitá kanalizační zděná stoka má vnitřní šířku 70 cm a výšku 100 cm. Předpokládáme, že je zděná z kanalizačních cihel na tloušťku 15 cm a její vnější rozměr je tedy 100 / 130 cm. Spád vejčité kanalizace v daném místě (mezi šachtou v ulici Legionářů a šachtou před letním hygienickým zázemím v prostoru koupaliště) je 4,3 cm na metr.

Přístavba rekreační části krytého bazénu je řešena ve dvou výškových úrovních. Základový práh nepodsklepené části rekreační přístavby se nachází na úrovni - 1,00. Podkladní beton pod hranou přechodu mezi podsklepenou a nepodsklepenou částí se nachází na úrovni - 4,00. Podkladní beton pod hranou podsklepené části směrem k letnímu koupališti se nachází na úrovni - 6,50. Svislá vzdálenost mezi vnějším vrchem kanalizační stoky je tedy 335 cm u hrany nepodsklepené části a 100 cm a 235 cm u podsklepené části. Nejkratší svislá vzdálenost je tedy 100 cm v místě pod hranou přechodu mezi podsklepenou a nepodsklepenou částí. V místě nejkratší vzdálenosti bude kanalizační stoka odhalena k ověření jejího stavu.

Přístavba rekreační části krytého bazénu je řešena jako železobetonový skelet s kombinací železobetonových sloupů a stěn s vodorovnými železobetonovými deskami. Podsklepená část - suterén je řešen jako železobetonová krabice s vnitřními sloupy a stěnami. Přístavba rekreační části krytého bazénu - podsklepená i nepodsklepená část je založena na velkopřůměrových pilotách. Nejkratší vodorovná vzdálenost od vnějšího líce kanalizační stoky je 50 cm.

Vrtané piloty budou opřeny o skalní podloží (R4). Do pilot bude opřena základová deska se svislou stěnou přechodu mezi oběma úrovněmi základové desky. Piloty se základovou deskou bude tedy tvořit „přemostění“ nad zděnou kanalizační stokou. Navrhovaným řešením nedojde k přetížení stoky novou stavbou.

Před zahájením vrtání pilot bude vytyčena přesná půdorysná a výšková poloha kanalizační stoky a současně bude provedena pasportizace jejího stavu. Podle takto vytyčené polohy kanalizační stoky bude případně upravena poloha vrtaných pilot a způsob realizace přístavby. Veškeré práce budou navrženy a budou probíhat tak, aby nedošlo k poškození kanalizační stoky.

Před betonáží základové desky bílé vany budou provedeny a převzaty veškeré prostupy - kanalizace a voda, bazénová technologie, elektro včetně zemnění.

2.4 Hydroizolace a parozábrany

Stávající spodní stavba je izolována proti vodě. V podlahách bude ponechána stávající asfaltová hydroizolace. V místech poruch bude revidována a doplněna. V místech výkopů pro kanalizaci bude hydroizolace doplněna. Obvod výkopu nebo opravovaného místa musí být obnažen min. 300 mm do okolí, tj. musí být odbourána bet. mazanina. Stávající hydroizolace musí být řádně očištěna a nově napenetrována asfaltovou směsí. Následně

bude natavena nová asfaltová hydroizolace a zalita betonovou směsí. Po zásahu musí spodní stavba zůstat vodotěsná.

Obvodové stěny v částech mimo přístavby budou odkopány, stávající hydroizolace bude revidována, nově přikotvena a doplněna novou vrstvou asfaltové hydroizolace. Svislá hydroizolace bude chráněna extrudovaným polystyrenem XPS navazujícím na nový zateplovací systém obvodových stěn.

Spodní části nové přístavby jsou navrženy jako vodostavební konstrukce „bílá vana“, s maximálním průsakem 50 mm a tl. žb. konstrukcí 300 mm. Z vnější strany železobetonových svislých monolitických konstrukcí bude provedeno hydroizolační souvrství z modifikovaných asfaltových pásů, které bude současně plnit funkci protiradonové izolace.

V nových nepodsklepených částech přístaveb bude na podkladní betony položeno asfaltové hydroizolační souvrství z modifikovaných pásů, které bude kryto podlahovými skladbami. Střešní krytina na plochých střeších je navržena z fóliové hydroizolace tl. 1,8 mm, která bude mechanicky kotvena k podkladu. Krytina musí být paropropustná ve směru do exteriéru. Krytina bude na svislých stěnách zakončena v úrovni min. 300 mm nad nejvyšším bodem ploché střechy a bude mechanicky kotvena ukončující lištou.

Do plochých střech bude aplikována kvalitní asfaltová parozábrana z modifikovaných asfaltových pásů s hliníkovou vložkou s vysokým faktorem difúzního odporu. Kvalita provedení bude detailně kontrolována a převzata. Do souvrství střechy se nesmí z prostoru bazénu dostávat žádná vlhkost. Případná zatečená vlhkost (déšť, sníh, jinovatka) při provádění krytiny musí být před položením krytiny důsledně odstraněna (vysušením mechanicky alt. teplým vzduchem).

Součástí hydroizolačního systému budou penetrace, případně adhezní můstky, vyrovnávací stěrky, hydroizolační stěrky, lepicí a spárovací hmoty. Veškeré materiály musí být od jednoho výrobce a musí být určené ke společnému použití. Musí spolu tvořit ucelený a komplexní systém doporučený konkrétním výrobcem pro konkrétní oblast použití.

Vyrovnávací stěrka - vyrovnání a reprofilace bude provedena cementovou vyrovnávací stěrkou obohacenou polymery pro tloušťky 3 - 30 mm s vysokou přídržností k podkladu, klasifikace C30-F5. Stěrka musí být kvůli vysoké přídržnosti v nekrytém exteriéru aplikována bez penetrace na dokonale očištěný podklad.

Hydroizolační stěrka - hydroizolační stěrka pro tlakovou izolaci bude provedena na vyrovnaný, penetrovaný a vyzrálý podklad. Bude provedena dle pokynů výrobce ve dvou vrstvách tak, aby výsledná suchá vrstva měla tloušťku min. 3 mm, popř. dle technologického předpisu vybraného výrobce. Použita bude dvousložková hydroizolační stěrka na bázi modifikované pryskyřice, cementových pojiv a speciálních těsnících přísad.

V místě dilatací, přechodu vodorovné a svislé části budou použity systémové elastické bandážní pásy s dostatečnou průtažností. Hydrostěrky musí být provedeny jako ucelený systém včetně všech doplňků a detailů dle technických požadavků konkrétního výrobce hydroizolačního systému.

Lepicí směs pro obklady a dlažby - lepicí směs je tvořená z cementového lepidla třídy C2 TE a zpružňující přísady na bázi tvrzených pryskyřic s vysokou přilnavostí a odolností proti povětrnostním vlivům a výkyvům teplot. Směs určená pro lepení obkladů a dlažeb bazénových těles bude aplikována metodou kombinovaného lepení (buttering-floating) spočívající v nanesení lepidla na podklad i na keramiku, a to v provedení zubů kolmo na sebe.

Spárování - použita bude vysoce odolná UV stabilní spárovací hmota na bázi reaktivních pryskyřic určená pro spárování a lepení obkladů a dlažeb v bazénech, včetně těch s minerální vodou. Klasifikace R2T a RG.

Akumulační jímka a nádrže budou opatřeny novou stříkanou sklolaminátovou výstelkou odolnou proti chemickým vlivům bazénové i vřidelní vody. Sklolaminát je kompozitní materiál, tvořený skelnými vlákny (tkaninou) a vytvrzenou epoxydovou pryskyřicí (případně pryskyřicí polyesterovou). Optimální tloušťka celé vrstvy je 4 - 5 mm a nanáší se stříkáním se zapracováním skelné tkaniny. Vyznačuje se velkou pevností, nepropustí vodu, je UV stabilní, odolný proti zásadám, olejům, kyselinám i při vysokých teplotách, a má dobré hygienické vlastnosti. Životnost materiálu je 50 let.

Stávající bazénové ochozy budou po odbourání stávajících vrstev a odstranění původní hydroizolace očištěny. Na čistý povrch bude provedena vyrovnávací stěrka, která bude následně na penetrována. Pojistná hydroizolační vrstva je navržena z asfaltových modifikovaných pásů s vložkou ze skelné a textilní tkaniny. Při provádění hydroizolací je nutné respektovat stávající dilatační spáry vložím vhodných dilatačních pásů do souvrství (viz část Sanace). Patříčnou péčí je také nutné zajistit místům, kde bude docházet k napojení nové hydroizolace na stávající. Jedná se zejména o napojení na svislé izolace na stěnách kolektoru a o vodorovné izolace. Stávající asfaltové izolace budou očištěny a následně dojde k propojení na nové natavením s přesahem cca 250 mm.

Bazény budou primárně chráněny před účinky bazénové vody keramickým bazénovým obkladem provedeným do flexibilního lepidla na hydroizolační stěrku. Podrobný popis hydroizolace a lepení keramic-kých obkladů a dlažeb je v samostatném odstavci „pokládka keramických obkladů a dlažeb“.

Hydroizolační stěrka bude provedena na vyrovnaný, penetrovaný a vyzrálý podklad. Bude provedena dle pokynů dodavatele a to ve dvou vrstvách o tloušťce 2 mm, tzn. celková tloušťka hydrostěrky bude opět 4 mm.

V místě dilatací, přechodu vodorovné a svislé části budou použity systémové elastické bandážní pásy s dostatečnou průtažností. Hydrostěrky musí být provedeny jako ucelený systém včetně všech doplňků a detailů dle technických požadavků konkrétního dodavatele hydroizolačního systému. Součástí stavební chemie jsou i případné vyrovnávací stěrky. Veškeré materiály (vyrovnávací stěrka, hydroizolační stěrka, lepicí tmel, spárovací epoxydová hmota) musí být od jednoho výrobce a musí být určené ke společnému použití.

Do vnější stěny budou provedeny nové prostupy pro potrubní rozvody technologie. Tyto otvory budou realizovány jádrovým vrtáním. Vznikne tak ideální otvor s hladkým povrchem pro možnost těsnění potrubí vloženým gumovým segmentovým prstencem s možností utáhnutí maticemi.

2.5 Nosné konstrukce

Vodorovné nosné konstrukce:

Stávající vodorovné konstrukce jsou většinou betonové, z prefabrikovaných dílců nebo nadbetonovaných trapézových plechů. Nosná ocelová konstrukce střechy nad stávajícím bazénem bude ponechána. Pouze dojde k odstranění pomocných ocelových kcí pro podhledy a montážní lávky. V rámci rekonstrukce budou kompletně odstraněny skladby střechy včetně prefa žebírkových panelů.

Nové přístavby jsou navrženy s vodorovnými stropními deskami z monolitického železobetonu a prefabrikovaných předpjatých stropních panelů. V úrovni podlahy 1.NP bude deska uložena dilatačně na ozub bazénových van.

Ve stávající bazénové hale budou vybourány ochozy kolem podélných stran bazénu. Tyto ochozy budou nahrazeny novou železobetonovou deskou uloženou na ozubech. Konstrukci bazénu bude tvořit dno a stěny tl. 300 mm navržené z vodostavebního betonu.

Dále bude provedena kontrola stávající konstrukce a nutné opravy a úpravy, plynoucí ze zjištěného stavu nosné konstrukce. Na několika místech je na spodním líci zejména desky bazénového ochozu je možno sledovat stopy prosvítající koroze výztuže. Zde bude nutno zkorodovanou výztuž obnažit, ošetřit a doplnit zkorodovaný beton. V rámci sanačních prací bude provedeno obnovení parametrů stávající nosné železobetonové konstrukce. To znamená odstranění zkorodovaných materiálů (beton i výztuž), doplnění poškozené výztuže a obnovení povrchové ochrany nosné konstrukce (krytí výztuže a omítky celé konstrukce).

Svislé nosné konstrukce:

Ve většině případů se jedná o nosné železobetonové sloupky. Tobogánová věž je navržena kompletně z železobetonových stěn. Ve stávající hale jsou navržena nová železobetonová schodiště s nabetonovanými stupni. Nové výtahové šachty budou z monolitického betonu. Stávající betonové kce budou prohlédnuty a v případě potřeby bude provedena jejich sanace.

Stávající objekt je navržen jako sloupový, částečně smíšený systém. V bazénové hale bude povrch stávajících ocelových sloupů očištěn pískováním a následně opatřen novým PUR nátěrem. V případě většího korozního úbytku bude provedena sanace a případné doplnění dle konstrukční části PD.

Bazény:

Železobetonové konstrukce - úpravy stávajících bazénových van do požadovaného tvaru a nové železobetonové konstrukce – bazénů a whirlpoolů budou provedeny z vodostavebního betonu. Ve stávajících – opravovaných betonových bazénových vanách bude odstraněna betonová „monierka“ – předstěna a následně bude kompletně odstraněna a nově provedena asfaltová hydroizolace. Tato nová hydroizolace bude opět kryta „monierkou“ – předstěnou z vodostavebního betonu. Tato předstěna bude kotvena dle konstrukční části.

Pracovní spáry budou ošetřeny materiály na bázi BENTONITU tj. pásy WATERSTOP RX. Vnitřní povrch bazénů atrakcí bude druhotně chráněn hydroizolační stěrkou a keramickým bazénovým obkladem lepeným do hydroizolačního tmelu. Před realizací hydroizolačních stěrek, respektive před realizací stavební chemie je třeba na všech železobetonových konstrukcích odstranit vrchní cca 2 mm povrch. Toho bude docíleno vysokotlakým otryskáním jemným pískem. Důvodem je odstranění odbedňovacího oleje, respektive zajištění požadované adheze s podkladem. Součástí stavební chemie jsou i případné vyrovnávací stěrky. Veškeré materiály (vyrovnávací stěrka, hydroizolační stěrka, lepicí tmel, spárovací epoxydová hmota) musí být od jednoho výrobce a musí být určené ke společnému použití. V bazénu budou použity materiály odolávající chemikáliím a odolávajícím tlakové vodě. Ve stávajících bazénových vanách budou provedeny drážky nebo vývrty pro osazení nové bazénové technologie a rozvodů. Při realizaci vrtaných otvorů a zejména drážek je třeba postupovat tak, aby nedošlo k poškození soudržnosti celé konstrukce.

Po provedení hydroizolačních stěrek včetně osazení a opracování koncových prvků bazénové technologie bude provedena zátopová zkouška. Zátopová zkouška bude provedena a vyhodnocena v souladu s ČSN 75 0905 – Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží. Požadovaná třída těsnosti dle EN 1992-3 je „3“. Skupina pro zkoušku dle ČSN 75 0905 je „a“.

Sanace:

Větší část betonových konstrukcí bazénu, kolektorů, akumulací jímky bude třeba sanovat.

Vnitřní líc bazénové vany je kompletně opatřen keramickým obkladem - dno je pod obkladem opatřeno betonovou mazaninou, stěny jsou pod obkladem opatřeny krycí železobetonovou monierkou, obě podkladní konstrukce jsou většinou ve vyhovujícím stavu, ale v některých místech jsou delaminovány od podkladu a v tyto uvolněné části budou odstraněny v rámci bouracích prací. Následně budou místa po bourání důkladně očištěna. Místa možného odhalení výztuže nebo její koroze budou ošetřena výše uvedenou preparací vodním paprskem a následně bude aplikován nátěr inhibítorem koroze. Pro ochranu výztuže a vyrovnaní povrchu bude provedena reprofilace správkovou cementopolymerní maltou. Takto opravený povrch nebude opatřen žádným nátěrovým systémem.

Všechny vnitřní povrchy ponechávaných betonových konstrukcí budou prohlédnuty a bude prověřena jejich kvalita a nesoudržné a delaminované části budou mechanicky odstraněny. Následně bude provedena lokální preparace vysokotlakým vodním paprskem s pracovním tlakem cca 500 barů. Tlak musí být nastaven vždy na základě referenčních ploch tak, aby došlo k odstranění zdegradovaného materiálu, ale nedocházelo ke zbytečnému poškozování vyhovujících podkladních vrstev. Místa možného odhalení výztuže nebo její koroze budou ošetřena nátěrem inhibítora koroze. Pro ochranu výztuže a vyrovnaní povrchu bude provedena reprofilace správkovou cementopolymerní maltou.

Dilatační spáry v železobetonových konstrukcích budou podrobeny prohlídce a vyhodnocen jejich stávající stav. Budou vyčištěny, mechanicky zbaveny všech nesoudržných částí a bude provedena preparace vysokotlakým vodním paprskem s pracovním tlakem cca 500 barů. Místa možného odhalení výztuže nebo její koroze budou ošetřena nátěrem inhibítora koroze. Pro ochranu výztuže a vyrovnaní povrchu bude provedena celoplošná reprofilace správkovou cementopolymerní maltou. Následně bude provedeno přetěsnění spár vložením těsnícího polyethylénového provazce, nanesením adhezivní podkladní penetrace a vyplnění spáry polyuretanovým těsnícím tmelem.

2.6 Střešní plášť

Stávající střešní plášť nad bazénovou halou bude demontován a nahrazen novou skladbou. Na stávající ocelové vaznice bude položen žárově zinkovaný trapézový plech. Na takto vytvořenou rovinu bude položeno parotěsné souvrství ze samolepicího asfaltového pásu a modifikovaným asfalt. pásem s hliníkovou vložkou. Spolehlivost a těsnost parotěsné vrstvy je pro trvanlivost a funkčnost střešního pláště zcela zásadní. Dále bude provedena tepelná izolace tl. 500 mm. Střešní skladba je kryta střešní folií mPVC tl. 1,8 mm mechanicky kotvenou.

Nová přístavba má navrženou střešní desku z monolit. železobetonu a předpjatých prefa panelů. Na tuto desku bude položen parotěsný asfaltový pás s hliníkovou vložkou. Dále bude provedena tepelná izolace tl. 500 mm a mechanicky kotvená střešní folie.

Tepelná izolace z pěnového EPS bude položena a nalepena PUR lepidlem v několika vrstvách. Předmětné střešní konstrukce (popř. ostatní stavební konstrukce) nejsou koncipovány jako pochozí (nejsou určeny pro běžný pohyb osob), proto v daném případě není technicky vhodné ani ekonomické pro zajištění všech volných okrajů využít trvalou kolektivní ochranu proti pádu z výšky a do hloubky při užívání stavby. Z tohoto důvodu bylo zvoleno řešení kotvicích bodů a linií umožňujících bezpečné připevnění OOPP při práci v nebezpečném prostoru u volného okraje v době užívání stavby.

Tímto řešením není dotčena povinnost chránit pracovníky proti pádu osob z výšky a do hloubky v průběhu realizace stavby primárně kolektivními prostředky ochrany proti pádu osob z výšky a do hloubky (např. vhodným překrytím otvorů ve střeše, zřízením provizorního zábradlí s dostatečnou únosností, lešení atp.), jak ukládají platné předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen BOZP).

S ohledem na typ podkladu a skladbu střešní konstrukce byl navržen záchytný systém: Záchytný a zádržný systém s poddajným kotvicím vedením z nerezového lana a kotvicími body určenými ke kotvení do betonové konstrukce a trapézových plechů. Záchytný a

zádržný systém a jeho jednotlivé kotevní body byly navrženy i pro funkci čištění fasád. Body jsou řešeny tak, aby čištění fasád z jednotlivých bodů se vzájemně překrývala.

2.7 Fasádní plášť

Stávající suterénní stěny budou odkopány a revidovány. Doplněna bude nová hydroizolace a tepelná izolace z XPS. Následně bude výkop zasypan a zhutněn tak, aby bylo zabráněno vzniku bazénového efektu spodní vody. Zásyp bude zhutněn. Obdobně budou řešeny nové suterénní železobetonové konstrukce.

Stávající zdivo nad úroveň terénu bude revidováno, očištěno, sanováno a doplněno novým voštinovým zdivem typu therm. Následně bude vyrovnáno jádrovou omítkou na kterou bude mechanicky kotvena a lepena tepelná izolace z minerální vaty. Následně bude proveden kompletní fasádní systém se silikonovou vysoce prodyšnou jemnozrnnou omítkou.

Obdobně budou provedeny nové zděné obvodové pláště s povrchem z jemnozrnné omítky. Tam kde je projektem předepsán dřevěný obklad, bude zdivo opatřeno tepelnou izolací z minerální vaty, difúzní folií a obkladem z dřevěných dubových prken na kovovém roštu s provětrávanou mezerou.

V místě atik budou použity stěnové fasádní panely. Jedná se o sendvičové pozinkované panely s jádrem z minerální vaty.

Nadzemní část obvodových konstrukcí přiléhajících k terénu bude opatřena keramickou mozaikovou omítkou nanesenou na tepelnou izolaci XPS.

Voděodolná tepelná izolace obvodových stěn (extrudovaný polystyrén XPS, PERIMETR) je vždy zatažena v souladu s tepelně-technickou normou minimálně 1,0 m pod upravený terén a ukončena minimálně 0,5 m nad upraveným terénem.

Při realizaci obvodových plášťů je nutné dodržet veškeré technické podmínky a postupy dle směrných řešení dodavatele zateplovacího systému.

Hydroizolace proti spodní vodě a zemní vlhkosti musí být vytažena vždy nad úroveň upraveného terénu minimálně o 300 mm.

Před aplikací finálního nátěru bude proveden vzorek o ploše 1m² a tento barevný vzorek bude odsouhlasen investorem.

Veškerý spojovací materiál je buď z nerezové oceli nebo ochráněn proti korozi žárovým pozinkováním.

Při realizaci je nutné dodržovat veškeré zásady a doporučení firmy dodávající minerální izolaci. Vždy se musí jednat o kompletní kontaktní fasádní zateplovací systém včetně všech ukončujících lišt, tmelů, výztužné síťoviny atd. Při provádění kontaktního fasádního zateplovacího systému musí být dodrženy požadavky „Cechu pro zateplování budov ČR – technická pravidla pro navrhování, ověřování a provádění VKZS“ (vnější kontaktní zateplovací systémy). Systém musí být v souladu s ETICS.

Finální povrch je tvořen silikonovou tenkovrstvou omítkou, se škrábanou strukturou 1,5 mm. Zateplovací systém je navržen jako systém kotvený s doplňkovým lepením.

Předpokládá se použití talířových zapuštěných hmoždinek se zakrytím systémovou minerální zátkou pro omezení tepelných mostů ve fasádě.

Zhotovitel předloží stavební dokumentaci systému a plán rozmístění kotev společně se statickým posouzením provedení ETICS.

Statické posouzení provedení ETICS řeší jak únosnost podkladu, tak způsob ukotvení kontaktního zateplovacího systému. Musí být specifikován druh, počet a poloha hmoždinek uvedených ve stavebním technickém osvědčení nebo evropském technickém schválení ETICS tak, aby nedošlo k vytržení jejich dřívku z nosného podkladu, ani k protažení jejich hlav (talířků) izolantem.

Zhotovitelem předložená stavební dokumentace bude obsahovat zejména:

- specifikaci vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) včetně určení jeho přesné skladby s názvy výrobků, tloušťky desek tepelné izolace, počtu, příp. polohy a rozmístění hmoždinek v případě jejich potřeby i upevňovací schéma izolačních desek, určení příslušenství ETICS;

- dokumentaci ETICS;
- údaje o provedených zjištěních a popř. návazná upřesnění;
- podmínky a postupy pro provádění ETICS neurčené v projektové dokumentaci;
- detaily provedení ETICS neřešené v projektové dokumentaci;
- dokumentaci skutečného provedení
- zdokumentování polohy a druhu prvků a rozvodů (např. elektroinstalační vedení umístěných v podkladu nebo v konstrukci, které budou následně zakryté ETICS;
- zdokumentování všech odchylek skutečného provedení od řešení požadovaného projektovou dokumentací.

Veškeré prvky prostupující ETICS musí být skloněny směrem dolů k vnějšímu povrchu ETICS a nesmí způsobit vznik tepelně vlhkostních poruch v ETICS anebo v podkladní konstrukci.

Klempířské prvky budou v souladu s normou ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí. Klempířské prvky budou osazeny tak, aby hrana okapnice byla předsazena před líc fasády 30mm a v požadovaném spádu minimálně 3°.

Zpracovatel je povinen při zahájení prací konkrétně identifikovat skladbu ETICS rozpisem jednotlivých komponentů ve stavebním deníku.

Montáž ETICS smí provádět pouze firmy, které jsou nositelem platného osvědčení o zaškolení svých pracovníků pro provádění konkrétního ETICS.

Podklad musí být vždy suchý, dostatečně vyztužený, pevný, zbavený nečistot a volně oddělitelných částic, výkvětů, puchýřů a odlupujících se míst, biotického napadení a aktivních trhlin v ploše.

Zateplovací systém bude včetně okenních a dveřních připojovacích profilů se síťovinou, rohových profilů ETICS PVC se síťovinou kolem otvorů, říms a vodorovných rohů, vnější svislé rohy budou řešeny s použitím rohové lišty ETICS ALU.

2.8 Příčky

Příčky jsou navrženy z keramického voštinového zdiva typu therm. Většina příček má min. tloušťku 115 mm, v prostorech s větší světlou výškou budou příčky tl. 175 mm. Příčky budou zděny na maltu (případně tenkovrstvou maltu). Otvory budou osazeny systémovými plochými překlady či vysokými překlady KP7. Na povrch příček bude aplikována jádrová VPC omítka a štuk nebo keramický obklad.

2.9 Tepelné a kročejové izolace

Do vlhkých prostor a suterénní stěny je navržen nenasákavý extrudovaný polystyren. Na obvodové stěny bude použita izolace minerální vaty lepená a mechanicky kotvená, popř. vkládaná do rastru fasády a kotvená. Střecha bude zateplena lepeným pěnovým polystyrénem EPS 100S. V případě potřeby nebo nedostatečné tloušťky budou použity izolace na bázi fenolické pěny popř. izolace PIR.

V podlahách je navržena izolace z EPS 150S.

2.10 Podlahy a podhledy

Podlahy:

Většina podlah v objektu jsou navrženy jako těžké plovoucí s roznášecí betonovou deskou a povrchem z keramických dlažeb. Prostory určené pro vlhký provoz mají navrženou desku se spádovaným horním lícem ke vpustem a keramickým žlábkům. V místech pohybu bosých osob je navrženo podlahové teplovodní vytápění uložené do systémové desky. Veškeré dlažby budou v souladu s ČSN a OTP s požadovaným stupněm protiskluznosti. **V rozích, kde bude podlaha přecházet ve stěnu budou použity obloukové požlábký k zajištění dokonalé čistitelnosti podlah.**

Podlahy ve vlhkých provozech jsou opatřeny hydroizolační stěrkou, voděodolným lepícím tmelem a vodotěsnou epoxidovou spárovací hmotou.

Stávající betonové podlahy v technickém suterénu budou vyrovnány, opraveny a opatřeny uzavíracím epoxidovým protiskluzným nátěrem popř. bude položena nová keramická dlažba.

Ve 2.NP v prostoru fitness bude použita pružná povlaková sportovní krytina na bázi PVC.

Podhledy:

V bazénových halách a šatnách jsou navrženy akustické minerální kazetové podhledy a podhledy z desek z dřevovláknité vlny do vlhkého prostředí s hliníkovým polozapuštěným nebo přiznaným rastrem.

V prostorech zázemí (sprchy, WC) jsou předepsány celistvé podhledy z desek s cementovým jádrem, popř. desky vlhkostí odolné a plísni netečné se sádrovým jádrem zesíleným skelnými vlákny a rohoží ze sklených vláken s vodoodpudivou úpravou.

V místech se sníženou vlhkostí budou použity zavěšené SDK podhledy s vloženou akustickou izolací tl. 50 mm.

2.11 Povrchy

Vnější stěny jsou převážně provedeny z fasádních zateplovacích systémů s tepelnou izolací z minerální vlny a silikonovou fasádní omítkou. Část stěn u hlavního vstupu jsou obloženy dřevěným obkladem na hliníkový rošt, vloženou tepelnou izolací a provětrávanou mezerou. V místě atik a na celé tobogánové věži bude aplikován plechový hliníkový obklad bílé barvy na hliníkový rošt s vloženou minerální izolací.

Nadzemní část obvodových konstrukcí přiléhajících k terénu bude opatřena keramickou mozaikovou omítkou nanesenou na tepelnou izolaci XPS.

Vnitřní povrchy stěn a stropů jsou opatřeny štukovou vápennou omítkou s vápenocementovým jádrem. Na omítky musí být použit kompletní systém (lišty, rohy a zpěvňující síťoviny). V místech ostění, nadpraží popř. rohů budou použity ukončovací a zacišťovací lišty APU.

Místnosti s mokřým provozem mají stěny obloženy keramickými obklady do výšky dle výkresů architektonicko - stavební části. Výšku obkladů je možné upravit po dohodě s investorem a projektantem podle modulace obkladů. Veškeré obklady budou lepeny do hydroizolačního tmelu. V mokřích provozech budou pod obklady celoplošně provedeny hydroizolační stěrky. Stěrka, tmel, spárovací hmota a popřípadě vyrovnávací stěrka musí být od jednoho výrobce a musí být určeny ke společnému použití.

Veškeré dlažby budou v souladu s ČSN a OTP s požadovaným stupněm protiskluznosti. **V rozích, kde bude podlaha přecházet ve stěnu budou použity obloukové pozlábky k zajištění dokonalé čistitelnosti podlah.**

Obklady a dlažby:

Bazény, zvláště tvarově rozmanité a členité, kladou velmi vysoké nároky na povrchové úpravy stěn a dna. Jedná se především o snadnou údržbu a omyvatelnost, odolnost vodě, nekluznost, dále o kvalitní a bezpečné provedení rohů, koutů, hran, přelivů, vtoků, schodů a všech detailů vůbec. V projektu jsou pro tyto účely navrženy vesměs keramické obklady a dlažby. Pro tyto mokré provozy jsou to keramické prvky s vysoce slinutým střepelem, které musí vykazovat tyto technické parametry :

pevnost v ohybu min. 20 N.mm-2

pevnost v tlaku min. 250 N.mm-2

jímavost vody max. 3 %

tvrdost min. 6. stupeň

nekluznost (dle DIN S1097) - skupina B a C

Dále je nezbytné, aby pro všechny detaily byl k dispozici kompletní sortiment tvarovek. Tím bude zabráněno vytvoření nežádoucích a nebezpečných ostrých hran, rohů apod. Pro hlavy

bazénů jsou proto navrženy výrobky specializovaných firem. Konkrétní použité obklady, dlažby musí odpovídat předpisům a normám, tzn. musí splňovat požadované protiskluznosti, značení hran (markýrování), atd. Do hloubky cca 1000 mm musí být na dně bazénový obklad v protiskluzném provedení typu „B“. Na všech schodech, respektive jejich stupnicích musí být použit obklad typu „C“. Plochy kolem bazénů, tzn. zvednuté hrany, bazénové hlavy, ale rovněž i okolní plochy obkládané bazénovými obklady musí být provedeny bazénovými obklady typu „B“, jedná se o plochy na které je možný přístup veřejnosti.

Součástí dodávky bazénových přelivných tvarovek musí být i odpovídající plastové mřížky. Obklady a dlažby budou kladeny do tmelů a spárovány vodotěsnými spárovacími tmely.

Na všech vnitřních rozích obkladů a dlažeb, kde nebude užito keramických tvarovek, budou použity barevné hliníkové nárožní profily v barvě spárovací hmoty.

Pokládka keramických obkladů a dlažeb

Místnosti s mokřým provozem mají stěny obloženy keramickými obklady do výšky dle výkresů architektonicko stavební části. Výšku obkladů je možné upravit po dohodě s investorem a projektantem podle použitých obkladů. Veškeré obklady i dlažby v mokřých provozech budou lepeny oboustranně do hydroizolačního lepícího tmelu. Bude použita metoda kombinovaného lepení (buttering-floating) spočívající v nanesení lepidla na podklad i na keramiku, a to zuby kolmo na sebe. Pod lepící hmoty budou celoplošně provedeny hydroizolační stěrky. Hydroizolační stěrka, lepící tmel, spárovací hmota, popřípadě vyrovnávací stěrka a penetrace musí být od jednoho výrobce a musí být určeny ke společnému použití jako systémové řešení.

Lepení na nerezové prvky + napojování na nerezové prvky - dvousložkové pružné lepidlo na bázi polyuretanu klasifikace R2T s velmi jemným plnivem pro tloušťku lože 1 - 5 mm a difúzním faktorem μ min. 4500, aplikovatelné bez penetrace přímo na nerezovou ocel.

Dilatace - hydroizolační systém musí v celé své skladbě (tzn. ve všech vrstvách) respektovat jednotlivé dilatační bloky. Jedná se o dilatace objektové, konstrukční, doplňkové a dilatace v nenosných konstrukcích. Dilatace musí obsahovat těsnění, výplň spáry apod. Návrh dilatace musí být řešen jako ucelený systém

Veškeré dlažby budou v souladu s ČSN 74 4505 a vyhlášky 268/2009 Sb (popř. vyhlášky MHMP 10/2016 Sb.) a OTP s požadovaným stupněm protiskluznosti, odolností proti vlivu mrazu (v exteriéru). V rozích, kde bude podlaha přecházet ve stěnu budou použity obloukové požlábký k zajištění dokonalé čistitelnosti podlah.

2.12 Vybavení bazénů

Bazén bude vybaven nerezovými žebříky, nerezovými startovními bloky s číslem (stávající 25m dlouhý bazén bude osazen bloky s **track systémem startu**, madlem pro znakový start a s nástupním, dále úchyty dělicích podélných a příčných lan, kotevními prvky pro značení znakové obrátky a chybného startu. Bazén je dále vybaven také nerezovým zábradlím a madly. Na dně plaveckého bazénu a čelních stěnách budou barevně vyznačeny vodící pruhy.

Bazénové prvky osazované přímo do betonu musí být dodány v předstihu. Jedná se zejména o kotvení lan – značení, o prvky bazénové technologie (trysky, dnové výpusti, masážní rošty lavic, dnové rošty, sací objekty atd.), bazénová madla a zábradlí a další konstrukce.

Pro bazény tj. prostředí obsahující chlor je navržena nerezová ocel korozivzdorná molybdenem vysoce legovaná austenitická třídy dle DIN 1.4547.

2.13 Výrobky PSV

Výplně otvorů:

Fasádní výplně otvorů objektu krytého bazénu a přístavby jsou navrženy hliníkové rámové s přerušeným tepelným mostem se zasklením izolačními trojskly, kde přepočtená hodnota součinitele prostupu tepla celého systému bude činit nejvýše $k = 1,0 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$ a bude splňovat požadavek ČSN 730540 – 2/Z1. Pohyblivé díly budou mít celoobvodové kování, zasklení bude provedeno izolačními vakuovanými trojskly, části v místech zvýšeného kontaktu s veřejností budou provedeny s vnitřním sklem VSG.

Vnitřní prosklené výplně ve vazbě na bazénové haly a jsou namáhány vodou a zvýšenou vlhkostí popř. teplotními rozdíly (zádveří, plavčík, mokřý bufet, recepce, šatny) jsou navrženy hliníkové rámové s přerušeným tepelným mostem se zasklením izolačními dvojskly.

Výplně vnitřních otvorů jsou v přízemí v nenamáhaných prostorech vlhkostí navržené z odlehčené DTD desky do ocelové zárubně vyrobené z žárově pozinkovaného plechu síly 1,5 mm.

Vnitřní výplně v prostorech se zvýšenou teplotou a vlhkostí jsou navrženy jako hliníkové nebo HPL osazené do hliníkové rámové zárubně. Dveřní křídla a zárubně budou navrženy jako systémové. Výplně otvorů budou osazeny dvojitým těsněním a budou opatřeny kompletními doplňky (krycí lišty k omítce, popř. dorovnávací profily v barvě a provedení výplní, ..).

Některé dveře jsou navrženy jako protipožární. Všechny protipožární dveře budou dle platných norem dodány s certifikátem a platným prohlášením o shodě. Požární uzávěry budou splňovat veškeré požadavky na jejich požární odolnost, která je uvedena ve zprávě požárně bezpečnostního řešení.

Výtahy

V objektu bazénové haly je navržen osobní výtah V1 a výtah v gatro zázemí V2.

Výtah V1 splňuje minimální rozměry pro využití osob OOSPO. Výtahy jsou umístěny do betonové šachty.

Výtah je bez strojovny, výtahový stroj je zavěšen přímo v šachtě nad nejvyšší stanicí. Kabiny budou opatřeny všemi potřebnými prvky pro osoby OOSPO (madla, sklopné sedátko,...).

Šachetní dveře výtahových šachet budou splňovat požadavky požárně bezpečnostního řešení – viz PD PBŘ.

Ve stávající části 1.PP je pro překonání výškového rozdílu mezi příjezdovou rampou a podlahou 1.PP navržena zdvihací plošina do zděné šachty s průchozími dveřmi.

Zámečnické výrobky

Mřížky, průchodky atp. jsou typizované systémové výrobky a jsou dodávkou konkrétních profesí.

Dalšími zámečnickými konstrukcemi budou ocelová trubková zábradlí na schodištích, ocelové konstrukce pro odpočinkové lavice v bazénové hale a konstrukce pro vynesení nových atik v úrovni střechy. Na tyto konstrukce budou kotveny fasádní hliníkové panely.

V bazénových halách budou provedeny oddělující zábradlí a madla včetně sklopných turniketů s evakuační funkcí. Všechny tyto prvky budou nerezové trubkové.

Prvky bazénové technologie a bazénového vybavení jsou speciální samostatnou dodávkou. Budou do konstrukce položeny před betonáží, podle technologického projektu. Doplňky budou do železobetonové konstrukce kotveny chemickými ocelovými kotvami z ušlechtilých materiálů, které budou odolávat vlivům prostředí. Kotvení bazénových prvků nesmí narušovat celistvost vodonepropustnosti hydroizolační stěrky.

Pro bazény tj. prostředí obsahující chlor je navržena nerezová ocel korozivzdorná molybdenem vysoce legovaná austenitická třídy dle DIN 1.4547.

Veškeré žárově zinkované konstrukce budou opatřeny zinkováním v průměrné tloušťce povlaku 85 µm a průměrné plošné hmotnosti 610 g/m².

Stávající a nové ocelové konstrukce budou opatřené nátěrovým systémem. Ocelové konstrukce budou nejprve řádně otryskány – kvalita otryskání bude S_a. Otryskání ocelových konstrukcí bude provedeno vysokotlakým vodním paprskem o minimální tlaku 70 MPa. Minimální tloušťka systémového nátěru PUR bude 300 µm.

Klempířské výrobky

Na celém objektu krytého bazénu a přístavby jsou navrženy závětrné lišty, krajové lišty a atiky z poplastovaného plechu pro napojení střešní fólie PVC.

Vnější dešťové svody budou z předzvětralého titan-zinku.

Truhlářské výrobky

Šatní skříňky, kabiny WC a sprch jsou navrženy jako systémové lehké přestavitelné dělicí stěny se základní kostrou z hliníku s výplní z desek HPL s vysoce odolným povrchem (kompletní dodávka).

Vnitřní vybavení jednotlivých místností jsou buď dodávkou jiných profesí (např. gastro - občerstvení) nebo bude součástí interiérového vybavení (např. plavčík, gastro a recepce). Vzhledem k případným požadavkům na rozvody elektroinstalace a slaboproudých rozvodů nábytkem, doporučujeme řešit provedení interiérového vybavení v dostatečném předstihu.

2.14. Vazba na profesní části projektu

Statically-konstrukční řešení

viz oddíl D. 1.2 stavebně konstrukční řešení

Řešení technických zařízení

viz technické zprávy jednotlivých profesí

Všechna technická zařízení a rozvody jsou vyprojektovány a vydány v samostatných složkách této projektové dokumentace. Jedná se o tyto profese:

- D. 1.4.1 zdravotně technické instalace
- D. 1.4.2 vytápění
- D. 1.4.3 neobsazeno
- D. 1.4.4 vzduchotechnika a chlazení
- D. 1.4.5 měření a regulace
- D. 1.4.6 silnoproudá elektrotechnika
- D. 1.4.7 elektronické komunikace
- D. 2.1 trafostanice včetně přívodu VN
- D. 2.2 technologie úpravy vody a technologické elektro
- D. 2.3 technologie parních komor a saun
- D. 2.4 odbavovací systém
- D. 2.5 technologie gastroprovozu
- D. 2.6 zařízení vertikální dopravy osob a nákladů - výtahy
- D. 2.7 neobsazeno
- D. 2.8 samočinné odvětrávací zařízení

2.15. Venkovní úpravy

Venkovní úpravy jsou řešeny samostatnými částmi této projektové dokumentace. Jedná se o tyto části:

- D. 2.9 neobsazeno
- D. 2.10 neobsazeno
- D. 2.11 neobsazeno

3. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Objekt bude užíván pouze k účelu k jakému byl navržen, do stavby budou použity pouze materiály, které neuvolňují škodlivé látky do ovzduší, s odpady bude nakládáno dle zákona č. 185/2001Sb. a vyhl. 383/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů. Bude dodržováno nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Bezpečnost návštěvníků bude zajištěna dle TNV 940920-1, Bezpečnost bazénů, koupališť a aquaparků. Provozovatel je povinen v rámci provozního řádu stanovit pravidla bezpečnosti užívání bazénů a zvláště pro užívání vodních atrakcí. V objektu bude zřízena ošetřovna s lůžkem, povinným vybavením a tekoucí pitnou vodou, dále vybavením pro poskytnutí první pomoci. Dále musí být plavecké zařízení vybaven základními záchranářskými pomůckami pro případ tonutí. Hloubka vody bude zřetelně označena. Odtokové prvky z bazénů budou bezpečné pro uživatele bazénů. Veškeré náslapné vrstvy budou protiskluzové, rohy a kouty obvodových stěn budou zaoblené.

Z hlediska návštěvníků bude při užívání třeba věnovat pozornost zejména :

- pohybu osob na mokřících površích
- dostatečnému odvětrání prostor
- bazény budou označeny dle ČSN EN 15288-1+A1, čl. 5.3 Systém bezpečných informací. Hloubka vody se musí označit viditelně pomocí obrázku. Označení hloubky musí být umístěno minimálně při vstupu do bazénu (u každého ocelového vstupního žebříku nebo schodiště do bazénu), v místech s max. a min. hloubkou, ve středu bazénu (pokud se dno rovnoměrně svažuje), v místech s náhlou změnou hloubky vody $\geq 1,5$ m.
- veškerá technická zařízení v budově budou mít doložená potřebná povolení pro provoz v ČR. Veškeré opravy a servis technických zařízení budou provozovány na smluvním základě specializovanými firmami oprávněnými k této činnosti.

Možnými zdroji ohrožení zaměstnanců je běžné zařízení úpravny vody. Předně se jedná o zvýšené riziko úrazu elektrickým proudem ve vlhkém prostředí. Zvýšenou pozornost je nutno věnovat točivým částem strojního zařízení (hřídele čerpadel) a zařízením pod tlakem. Při čištění bazénů a akumulčních jímek s poklopy hrozí nebezpečí pádu do hloubky, protože z provozních důvodů nemohou být ve všech případech trvale opatřeny zábradlím.

Samostatnou kapitolou je problematika manipulace s prostředky pro úpravu vody. Přes svoji konečnou hygienickou nezávadnost jsou v používaném balení a koncentraci nebezpečné (plynný chlor) a vyžadují důsledné dodržování bezpečnostních předpisů a pokynů, které budou uvedeny ve schváleném provozním řádu aquaparku.

Bezpečnost návštěvníků zajišťuje stálý dohled (cca 5 - 6 plavčků v bazénových halách a 2 - 3 osoby v saunovém světě, 1 - 3 cvičitelé ve fitness), kteří složili kvalifikační zkoušky. Kontrolu plavčků zajišťuje mistr plavčí. U vstupu do objektu aquaparku bude vyvěšen provozní řád, kde jsou kromě organizačně - provozních pokynů zdůrazněny i zásady bezpečnosti, pořádku a čistoty.

Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví:

- Při montáži a provozu zařízení nutno dodržovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce podle vyhlášky č. 48/82, která byla novelizována vyhláškou č. 192/2005 Sb.
- Dopravu a skladování je nutno provádět dle ČSN EN 12007-2, ČSN EN 1610. Pro provádění tlakových zkoušek platí ustanovení příslušných ČSN pro tlakové vodovody, zejména ČSN 73 6503, ČSN 75 0905, ČSN 75 5911, ČSN 83 0611, ČSN 830616 a norem souvisejících.
- Při práci ve výškách musí dodavatel práce provádět dle vyhlášky č. 324/1990 Sb., zejména § 47 až 61.
- Stroje a strojní zařízení lze používat v součinnosti s vyhláškou č. 324/119 Sb., § 71 až 91.

Kromě obecně platných pravidel bezpečné práce obsluhujících pracovníků a zajištění provozní bezpečnosti při užívání zařízení bazénu a povinností uvedených v předchozích kapitolách je nutno dodržovat následující zásady:

- Revize technologických zařízení budou prováděny 1 × ročně, správná funkce a kontrola zařízení trvalou obsluhou nepřetržitě.
- Chemikálie používané pro úpravu vody jsou žravinami, a proto je nutno při manipulaci s nimi postupovat velmi opatrně s předepsanými ochrannými prostředky.
- Do prostoru úpravny vody je zakázán vstup nepovolaných osob.
- Je nepřípustné provozování bazénů bez denního napouštění předepsaného množství ředící vody.
- Je nepřípustné provozování bazénu při nedodržení limitů znečištění ve vypouštěné odpadní vodě stanovených vodohospodářským rozhodnutím.
- Při práci s chemikáliemi používat předepsané ochranné prostředky
- Při práci, která je spojena s rizikem poškození zdraví si vyžádat pomoc další osoby (vstup do strojovny při úniku chemikálií, revize akumulární jímky apod.)

Žádné chemikálie nesmí být vylévány do kanalizace.

Realizující stavební firma je povinna respektovat veškeré legislativní normy a veškerá ustanovení příslušných vyhlášek a to zejména:

- zákon č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce
- zákon 258/2000 Sb. - Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb. - Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. - Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády ČR č. 362/2005 Sb. - Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády ČR č. 378/2001 Sb. - Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády ČR č. 361/2007 Sb. - Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhláška min. vnitra ČR č. 87/2000 Sb. - Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhláška č.48/1982 Sb. - Vyhláška, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

4. STAVEBNÍ FYZIKA - TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA

4.1. Tepelná technika

Tepelně technické vlastnosti objektu byly navrženy a posouzeny podle ČSN 73 0540-2/ Z1. Konstrukce obálky budovy jsou řešeny v doporučených hodnotách. Vzhledem k extrémním vnitřním teplotám a vlhkostem byly požadavky vypočítány dle zmiňované normy.

Skladby konstrukcí jsou navrženy tak, aby splnily doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 730540-2. Do výpočtu vstupují faktory extrémních teplot a vlhkostí v prostředí bazénových hal. Výsledky návrhu byly zahrnuty do zpracování PENB.

4.2. Osvětlení a oslunění

Bazénová hala a její provozy nejsou trvale obývaná prostředí. Nevztahuje se zde požadavek na proslunění.

Návrh osvětlení v budově vychází z normových hodnot dle konkrétního prostředí a pracoviště. Umělé osvětlení je detailně řešeno v části – silnoproud.

4.3. Akustika

V objektu není požadavek na splnění vzduchové a kročejové neprůzvučnosti dle normy ČSN 73 0532.

Prostorová akustika je řešena pomocí akustických podhledů a obkladů. Tyto úpravy jsou detailně řešeny ve výkresové dokumentaci.

5. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

Stavba je hodnocena z hlediska energetické náročnosti budov v souladu se zákonem č.103/2015 sb., kterým se mění zákon č. 406/2000 sb. O hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 634/2004 sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. (viz. Průkaz energetické náročnosti).

Systémy využívající energii z obnovitelných zdrojů energie nejsou pro tuto budovu vzhledem k její velké potřebě energie vhodné. Totéž platí pro tepelná čerpadla. Soustava zásobování tepelnou energií není vhodná z hlediska velké finanční náročnosti takového zdroje. KVET je navrženým zdrojem energie v kombinaci s plynovou kondenzační kotelnou, navržený zdroj je vhodný pro tento typ stavby.

6. OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží - ze zpracovaného posouzení radonového rizika pozemků vyplývá střední radonové riziko, objemová aktivita radonu v půdním vzduchu (C_A) se ve třetím kvartilu pohybuje v hodnotách (C_{A75}) 47,8 až 69,0 kBq.m⁻³. Je nutno provést ochranná opatření proti pronikání radonu z podloží do budovy. Jedná se o protiradonové opatření, spočívající v provedení účinné bariéry, složené z materiálů, splňující příslušné normy proti pronikání radonu výše uvedené hodnoty (ČSN 730601). V suterénu stávajícího objektu nejsou žádné obytné místnosti, tento prostor je nuceně větrán s intenzitou větší než jednonásobná výměna objemu vzduchu za hodinu.

b) Ochrana před bludnými proudy - navržená stavba a technická vybavenost nevyžadují ochranu před bludnými proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou - dle ČSN EN 1998-1 je na staveništi deklarováno zrychlení 0,00 g. Vzhledem k této nulové hodnotě a charakteru stavby není ve statickém výpočtu uvažováno se zatížením stavby od seizmicity.

d) Ochrana před hlukem - hygienické požadavky na úroveň akustické situace v chráněném venkovním prostoru staveb vyplývají ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění. Požadavky kladené tímto zákonem na ochranu zdraví před hlukem a vibracemi jsou splněny vzhledem k tomu, že v okolí stavby se nevyskytují žádné zdroje nadměrného hluku.

e) Protipovodňová opatření - území stavby se nenachází v inundačním území.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, sesuvy, výskyt metanu apod. se navrhované stavby netýkají. Území výstavby nepatří do oblasti s výskytem sesuvů půdy, ani do oblasti s výskytem poddolování, nenachází se ani v chráněném ložiskovém území (CHLÚ), na území výhradního ložiska ani v dobývacím prostoru.

7. POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ

Požárně bezpečnostní řešení navrhované stavby je podrobně popsáno v samostatné složce dokumentace D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení, kde jsou popsány požadavky na požární ochranu konstrukcí. Tyto požadavky jsou zpracovány do projektové dokumentace.

8. POŽADAVKY NA JAKOST MATERIÁLŮ A PROVEDENÍ

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č.398/2009 Sb., o obecně technických

požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Kvalita materiálů je stanovena ve výkresové části dokumentace (výkresy, tabulky, popisy) a ve specifikacích pro jednotlivé konstrukce a prvky.

Dodavatel musí předkládat k použitým materiálům, konstrukcím a prvkům certifikáty s uvedenými parametry kvality.

Dodavatel stavby se může odchýlit od navrženého řešení pouze se souhlasem projektanta, TDI a zadavatele.

9. POŽADAVKY NA DOKUMENTACI ZAJIŠŤOVANOU ZHOTOVITELEM

Výrobní dokumentace a její obsah vyplývá z dikce legislativy a se sestává z výkresové konstrukční sestavy výrobku včetně detailů částí s pozicemi a s vazbou na rozpis materiálů a částí výrobku, ev. oddělený kusovník materiálů a částí výrobku. V rozpisu se uvádí název, rozměr částí, TDP norma (technický dodací předpis), rozměrová norma, úroveň dokumentu kontroly dle ČSN, hmotnost částí, ev. jiné. Dokumentace bude obsahovat rohové razítko a rozpis materiálů a částí, ev. na výkresu podsestavy nebo detaily, kde je nutné uvádět výrobní razítko (tabulku) s uvedením harmonizované (výrobní) normy, normy pro toleranci výrobku částí ČSN, předpis technologie spojování, tepelného zpracování výrobku, součinitele spoje nutného pro stanovení rozsahu kontrol a zkoušek spojů, stupňů jakosti spojů, předpis kontrol a zkoušek na výrobku - části, dílu (zařízení) v souladu s výrobní normou a dle ČSN, požadavky na tloušťky materiálu, povrchovou úpravu a její kontrolu (měření tloušťky, nástřík, tepelného nebo termického nástříku speciálními materiály v μm aj.). Dokumentace musí navazovat na dokumentaci pro provedení stavby a být v souladu s výrobními normami a právně technickými předpisy.

Zadavatel požaduje předložit v souladu se zákonem a platnými vyhláškami před zahájením prací na vybraných konstrukcích a před osazením vybraných prvků kompletní podrobnou dodavatelskou dokumentaci v podrobnosti, ze které bude patrné konstrukční, materiálové i estetické řešení a to včetně detailů. Jedná se o tyto konstrukce a práce :

- dokumentaci veškerých hydroizolací včetně návrhu souvrství
- dokumentaci truhlářských konstrukcí
- dokumentaci zámečnických konstrukcí
- dokumentaci klempířských konstrukcí
- dokumentaci ostatních PSV
- návrhy střešních pláštů s návaznostmi na navazující kce
- detaily a řešení fasádních pláštů (u KZS dle ETICS)
- výplně fasádních otvorů s návaznostmi na okolní konstrukce (včetně statického výpočtu)
- dílenská dokumentace výtahu včetně vystrojení šachty
- detailní spárořez keramických obkladů a dlažeb včetně návazností v místě tvarovek
- dílenskou dokumentaci výztuže železobetonových konstrukcí
- dokumentace prefabrikovaných konstrukcí
- dokumentace speciálního - pilotového zakládání
- dílenskou dokumentaci tobogánů včetně podpůrné konstrukce
- dílenskou dokumentaci nerezových van včetně vybavení
- dodavatelská dokumentace vestavovaných konstrukcí a prvků saunového světa včetně venkovních saun
- dílenská dokumentace interiérového vybavení v rozsahu projektu interiéru

10. STANOVENÍ KONTROL, MĚŘENÍ A ZKOUŠEK

Zhotovitel vyzve vždy v předstihu min. dvou dnů technický dozor stavebníka ke kontrole všech zakrývaných konstrukcí, případně k provedení jejich kontrolních měření nebo zkoušek. Předpokládané termíny zakrývání konstrukcí vyznačí zhotovitel v harmonogramu

postupu výstavby při jeho zpracování a upřesňování. Před zabudováním materiálů a konstrukcí předloží zhotovitel ke kontrole veškeré jejich certifikáty.

V prvních dvou letech po předání stavby je třeba provádět intenzivní opatření za účelem snížení zabudované vlhkosti stavební činností ve všech uzavřených prostorách. Těmito opatřeními jsou větrání (i nucené), vytápění, popř. temperace objektu. Tato opatření budou prováděna do doby nastolení běžného režimu tzn. režimu, který je dán parametry stavebně fyzikálních parametrů a výpočtů (ustálený stav - normové hodnoty).

Kontrola stavu stavebních a zejména nosných konstrukcí bude prováděna minimálně jedenkrát ročně nebo dle platných předpisů, případně výrobcem stanovených lhůt. V rámci pravidelné kontroly budou kontrolovány nosné konstrukce - základové konstrukce, vnější a vnitřní svislé nosné konstrukce (sloupy a stěny), vodorovné nosné konstrukce a nosné konstrukce střešního pláště. Vzhledem k nepřístupnosti základových nosných konstrukcí budou kontrolovány sekundární dopady (projevy) především na svislých a vodorovných nadzákladových konstrukcích.

Kontrola stavu technického zařízení a vybavení objektu včetně souvisejících rozvodů a koncových prvků a následná údržba musí být prováděna v režimu předepsaných revizí v technických listech jednotlivých zařízení nebo minimálně jedenkrát ročně.

V zimním období je třeba provádět pravidelnou údržbu - odklízení sněhu a ledu především s ohledem na únosnost konstrukcí.

Kontrolní prohlídky stavby

Kontrolní prohlídky stavby ve fázi rozestavěné stavby navrhujeme provést:

- 1) po dokončení bouracích prací stávajícího krytého bazénu a tedy po zjištění skutečného stavu stávajícího objektu
- 2) po provedení hrubé stavby – nosných konstrukcí
 - a) stávajícího krytého bazénu
 - b) přístavby rekreačního bazénu
- 3) před úplným dokončením stavby a provedením přejímky

11. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM A PŘEDPISŮ

Pro návrh stavby, její realizaci a následné užívání platí následující předpisy a normy (vzhledem k velkému množství souvisejících předpisů a norem jsou uvedeny jen základní :

zákon 183/2006 Sb.	Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
zákon 309/2006 Sb.	O požadavcích BOZP
zákon 22/1997 Sb.	O technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
vyhláška 268/2009 Sb.	o technických požadavcích na stavby
vyhláška 148/2007 Sb.	Vyhláška o energetické náročnosti budov
vyhláška 499/2006 Sb.	Vyhláška o dokumentaci staveb
vyhláška 363/2005 Sb.,	o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
vyhláška 369/2001 Sb.	o technických požadavcích zabezpečujících užívání OMSPO
ČSN třídy 72	
ČSN třídy 73	
ČSN třídy 74	

12. ZÁVĚR

Při provádění stavby musí být dodržovány příslušné platné ČSN, související normy, technologické předpisy a zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracujících. Dodavatel

stavby musí dbát montážních a technologických pokynů příslušných výrobců stavebních prvků a konstrukcí.

V případě objevení nových skutečností, které nemohly být zachyceny v projektové dokumentaci, je nutné uvědomit projektanta.

Vymezení účelu a možností použití projektové dokumentace

Veškeré parametry díla musí být v souladu s platnými právními úpravami a normami, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN.

Tuto dokumentaci není přípustné neautorizovaně upravovat, doplňovat, měnit ani rozmnožovat, na dokumentaci se vztahují v plném rozsahu autorská práva dle platných zákonů. Za použití jakékoliv neautorizované kopie této dokumentace nenese její autor odpovědnost. Za použití této dokumentace v rozporu s jejím vymezeným účelem nenese její autor a zhotovitel jakoukoliv zodpovědnost.

Nedílnou součástí projektové dokumentace jsou veškeré textové a výkresové části. Pokud jsou tyto nedílné části v rozporu mezi sebou (výkresy/texty), je povinností při zjištění této skutečnosti vyžádat si od GP doplnění či zpřesnění projektové dokumentace, aby údaje v jednotlivých částech byly jednoznačné a srozumitelné. Povinností GP je tyto informace poskytnout a uvést do souladu v co nejkratším termínu.

Jednotlivé prvky a konstrukce nesmí být odměřovány z výkresové dokumentace. V případě nejasností rozměrů je nutné kontaktovat GP a vyžádat si doplňující podklady.

Stanovení priorit a postupů pro případ nesrovnalostí zjištěných v dokumentaci

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí, že :

- výkresy podrobnějšího měřítká mají přednost před výkresy hrubšího měřítká, pořízenými ke stejnému datu
- textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy
- bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data