



**POZNÁMKY:**

- Při realizaci stavby je nezbytné postupovat v souladu s celou projektovou dokumentací a to zejména: částí statika, arch-stavební řešení - technické zprávy, půdorysy, řezu, tabulek a detailů
- Vzhledem ke složitosti a provázanosti je nutno dodržet vazbu mezi jednotlivými profesemi.
- Při realizaci stavby je nezbytné dodržet požadavky projektové dokumentace - jednotlivých profesí. Před každou změnou je nezbytné vyzvat generálního projektanta k písemnému vyjádření (zápisem do S.D.) neschází pouze vyjádření konkrétní profese (koordinace)
- Po celou dobu výstavby je nutné dodržovat veškeré předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce a používání bezpečnostní a hygienické ochranné prostředky.
- Po celou dobu výstavby je nutné dodržovat veškeré předpisy a vyhlášky o odpadech.
- Během stavby není přípustné lokálně zařizovat konstrukce (např. skladování materiálů) z důvodů lokálního přetížení konstrukce.
- Před definitivním zakrytím betonu je nutné zkontrolovat osazení veškerých prvků a zařízení jednotlivých profesí.
- Veškeré kovové konstrukce a zařízení budou ochráněny před nebezpečným dotykem napětím ochranným pospojováním. Uzemnění bude provedeno pomocí uzemňovací soustavy, z které budou vyvedeny napojovací body pro připojení - dle požadavků a výkresů elektro částí dokumentace.
- Prostupy v monolitických konstrukcích jsou zakresleny v jednotlivých výkresech Konstruktivní části (statiky) a odpovídají známým požadavkům jednotlivých profesí v době vydání dokumentace. Případné změny vyzvaly požadavky konkrétního vybraného subdodavatele je započítat v předstihu za účasti projektanta konkrétní profese a generálního projektanta.
- Všechny pracovní spáry je nutno ošetřit těsnícím výrobkem walerstop rx, nebo podobným výrobkem jiné firmy, popř. použitím těsnících plechů. Distanční tělíska a ostatní montážní pomůcky použít podle výrobků firmy Frank nebo jiné firmy specializované na výrobu betonových konstrukcí.
- Veškeré zakreslené prostupy jsou ve stropě nad kreslenými podlažím (tzn. nad rovinou řezu).
- Při provádění výkopových prací musí být dodržovány všechny platné předpisy a nařízení bezpečnosti práce. Výkop hlubší než 1,5m musí být zajištěn proti sesutí svahovinám, popř. pažením. V případě výkopu pod úroveň základové spáry musí být stávající základy podchytny betoněmi a základové spáry podcizena, popř. podbetonována.
- Po odkrytí základové spáry je nutné geologem prověřit její kvalitu a únosnost a provést zápis do stavebního deníku. Ihned poté dojde k zakrytí základové spáry podkladními betonem. Do základových konstrukcí se vloží zemní díle požadavků Elektro.
- K osazení závěsných záchodů bude použit např. prvek Gebelit, který bude po osazení obezdněn. Výška soku obezdnění bude 1,25m.
- Příčky o výšce větší než 3,5m a příčky s volným svahovým okrajem musí být vyztuženy - viz technická zpráva a montážní a prováděcí postupy jednotlivých dodavatelů zdělicích prvků.
- všechny rozměry je nutné ověřit na místě stavby, výkresy pro provedení stavby nenahrazují dílenskou dokumentaci
- zhotovitel je povinen zkontrolovat úplnost dokumentace pro provedení stavby
- u většiny stávajících kci nelze ověřit skutečný stav a provedení; v projektu uvedené předpoklady budou po odkrytí kci doplněny či revidovány, zhotovitel je povinen změny a úpravy konzultovat s projektantem
- veškeré nejasnosti, změny nebo případné rozpory mezi částí stavební a částí statika nebo skutečným stavem nutno konzultovat s projektantem
- celkové bude provedena kontrola všech ponechávaných nosných konstrukcí (nyní většina zakrytých) v objektu, v případě poškození (korozní úbytek nad 10 %) budou prvky odstraněny a nahrazeny novými, případně zesíleny a sanovány
- stávající ocelové kce budou po odkrytí očištěny a bude obnoven protikorozní nátěr
- v případě poškozených žb nosných kci bude provedena jejich sanace/náhrada/zesílení (návrh dle rozsahu poškození)
- nepřespecifikované detaily jsou svařované, velikost nosných koutových svarů je uvažována a=0,6.t, kde t je tloušťka připojovaného (těchho) materiálu
- před zakrytím (oplaštěním) nosných ocelových konstrukcí zajistí majitel konstrukce (město Píbram) výchozí statickou prohlídku dle normy ČSN 73 2604 (ocelové konstrukce - kontrola a údržba ocelových konstrukcí pozemních a ing. staveb)

**Obecné poznámky k bouracím pracím:**

- bourací práce (součástí stavební části projektu) budou prováděny postupným rozebíráním od shora dolů při dodržení všech vyhlášek a předpisů pro tyto práce, včetně dodržení všech bezpečnostních předpisů
- během úprav nosných konstrukcí musí být zajištěna stabilita stávajících konstrukcí v každém okamžiku do doby, než bude provedena jejich úprava, náhrada nebo zesílení
- na stávajících stropních konstrukcích nesmí být hromaděni stavební materiál a sif, max. nahodilé zatížení stávajících stropních konstrukcí je ve 3np 5,0kn/m<sup>2</sup> a ve 2np 3,0kn/m<sup>2</sup> (střecha nad 3np max 1,5kn/m<sup>2</sup>)
- při provádění bouracích prací musí být v každém okamžiku zajištěna stabilita prováděné konstrukce do doby, než bude dosažena potřebná pevnost nové nosné konstrukce, včetně zajištění spolupůsobení se stávajícími konstrukcemi
- při bourání je nutné postupovat od podporovaných konstrukcí k podporujícím, s pochopením do doby, než bude provedené zesílení nebo náhrada odstraňovaných nosných prvků

**Poznámky projektanta, které musí zhotovitel zohlednit v nabídkové ceně**

- investor (město Píbram) nemá k dispozici původní dokumentaci, některé stávající nosné konstrukce jsou zakryté. Byly provedeny dílčí sondy v prostoru bytových srubek baru a prohlídka příslušných nezakrytých konstrukcí.
- majitel stávajícího objektu bazénu (město Píbram) nebyla předána výchozí statická prohlídka ocelových konstrukcí dle platné normy (iž od roku 2012) ČSN 73 2604 (ocelové konstrukce - kontrola a údržba ocelových konstrukcí pozemních a ing. staveb), prohlídka ocelových konstrukcí by měla být prováděna pravidelně, dle zatížení konstrukce (v tomto případě se jedná o veřejnou stavbu s vysokým nárokem třídy následků - c3), norma kládě důraz na správu a udržování platně projektové a provozní dokumentace, včetně statických výpočtů jako podkladu pro prohlídky, udržování a posuzování konstrukcí.
- projektová dokumentace byla vypracována na základě předpokládaného stavu nepřístupných kci a tento výchozí předpoklad musí být v průběhu realizace ověřen, popř. revidován a doplněn
- v průběhu realizace je nutné výchozí předpoklady dokumentace ověřit a případně zjištěné skutečnosti, které jsou v rozporu s předpokladem upravit.
- dokumentace byla zpracována pouze na základě dílčích znalostí a předpokladů stávajících nosných konstrukcí, v nabídkové ceně zhotovitele stavby bude zahrnuta i dodatečná projektová činnost (v rámci dílenské dokumentace), po odkrytí nosných konstrukcí, dodatečné statické přepracování a následný návrh případného zesílení či náhrad se předpokládá u ocelových konstrukcí s korozním úbytkem materiálu nad 10%, nebo staticky nevyhovujících konstrukcí, dodatečnou dokumentaci v průběhu stavby zajišť zhotovitel (cena za dodatečný projekt bude součástí nabídky zhotovitele).
- PŘI NEJASNOSTECH JE NUTNÉ KONTAKTOVAT PROJEKTANTA
- PŘI REALIZACI STAVBY JE NUTNÉ DODRŽOVAT POŽADAVKY POŽÁRNÉ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ A TO ZJMÉNA POŽADAVKY NA TĚSNĚNÍ PROSTUPŮ MEZI JEDNOTLIVÝMI POŽÁRNÍMI ÚSEKY.
- VEŠKERÉ ROZMĚRY JE TŘEBA PROVĚŘIT NA STAVĚ DUKLADNĚM ZAMĚŘENÍM PŘED ZADÁNÍM PRVKU DO VÝROBY
- JAKÉKOLIV PŘÍPADNÉ ZMĚNY ČI ÚPRAVY V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI JE TŘEBA KONSULTOVAT A NECHAT SCHVÁLIT GENERALNÍM PROJEKTANTEM
- DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY NAZNAHUJE DODAVATELSKOU DÍLENSKOU A MONTÁŽNÍ DOKUMENTACI
- STAVEBNÍ PRÁCE BUDOU PROVEDENY DLE PLATNÝCH PŘEDPISŮ A ČSN

**LEGENDA MATERIÁLŮ**

- stávající konstrukce
- monolitické žlb kce dle konstrukční části
- Parotherm 19 AKU Profi, P10 zděné na maltu pro tenké spáry
- Parotherm 11,5 Profi, P10 zděné na maltu pro tenké spáry
- Parotherm 17,5 Profi, P10 zděné na maltu pro tenké spáry
- Parotherm 36,5 Profi, P10 zděné na maltu pro tenké spáry
- Parotherm 30 Profi, P10 zděné na maltu pro tenké spáry
- Parotherm 24 Profi, P10 zděné na maltu pro tenké spáry
- Parotherm 44 Profi, P10 zděné na maltu pro tenké spáry
- Tepelná izolace - foamální minerální vata - podšná włkna
- Tepelná izolace - PIR
- Tepelná izolace - EPS
- Tepelná izolace - XPS
- betonové tvárnice ztraceného bednění
- Restlý terén
- Štěrko-pískové souvrství
- Hutnější žsyp po vrstvách max. 200mm na 105 PCS
- BETON PROSTÝ C 16/20
- BETON LEHČENÝ
- Ždvo z cihel plynosilikátových na tmel tl. 100mm
- SDK příčky
- HYDROIZOLAČNÍ SOUVRSTVÍ:  
Pás z SBS modif. asfaltu s nosnou vláknou  
Pás z SBS modif. asfaltu s nosnou vláknou ze skleněné tkaniny, Tl.4,0mm, faktor difúze odporu=29000

 <b>h - projekt</b> Korunní 968/31 120 00 Praha 2 IČ 60468653 DIČ CZ60468653	<b>±0 = 499,15</b>	
	POLOHOPIŠNÝ SYSTÉM JTSK VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM Bpv	
INVESTOR: Město Píbram, Tyršova 108, Píbram I. 261 01, IČ 00243132		
DP: Ing. K. Rösler ZDOP. PRŮJ: Ing. K. Rösler	ARCH. PRŮJ: Ing. arch. V. Drobný, ing. arch. M. Kabriel VYPRACOVAL: P. Hnilička, P. Hiller	
MÍSTO STAVBY: Legionářů 539, Píbram VII., 261 01		
STAVBA: <b>CELKOVÁ REKONSTRUKCE A MODERNIZACE AQUAPARKU Píbram změna stavby - I.etapa</b>		
PROJEKT: arch-stav DATUM: 06/2021 STUPĚŇ: DPS OSLOVČK: 0465 MĚŘITÍ: 1:50		D.1.1 <b>navrhovaný stav</b> <b>dílčí řez G - rekreační svět</b> <b>3.16</b>